オープンカウンター方式による見積合せの公示

次のとおり、オープンカウンター方式による見積合せを実施します。

平成 27 年 5 月 11 日

独立行政法人都市再生機構西日本支社業務受託者
株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社
神奈川西住まいセンター　センター長　宮崎　恭子

1　調達内容

(1) 調達件名　　自主防災倉庫及び防災備品の購入（辻堂団地）

(2) 調達品等の特質・数量等　仕様書による。

(3) 履行期間　　平成 27 年 5 月 25 日から平成 27 年 5 月 27 日まで

(4) 見積方法

(5) 納品期日　平成 27 年 5 月 27 日（水）まで

上記 1（1）の件名において見積合わせを行う。

見積金額は、仕様書に示した項目ごとの単価に予定数量を乗じた金額の総価を記載する。また、見積書に見積価格の内訳を添付すること。

契約の相手方の決定に当たっては、見積書に記載された金額に当該金額の 100 分の８に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって決定価格とするので、見積書を提出する者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 108 分の 100 に相当する金額を見積書に記載すること。なお、見積もり金額を算定した単価を契約単価とする。

2　参加資格

(1) 独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成 16 年独立行政法人都市再生機構達第 95 号）第 331 条及び第 332 条の規定に該当する者でないこと。

(2) 平成 27・28 年度独立行政法人都市再生機構東日本地区における業種区分「物品販売」に係る競争参加資格の認定を受けていること。

(3) 公示日から見積合せ日までの期間に、独立行政法人都市再生機構から本件業務の履行場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けていないこと。

(4) 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者若しくはこれに準ずる者でないこと。

(5) 本公示、仕様書及びオープンカウンター方式による見積合せ説明書等を承諾していること。

3　見積書の提出場所等

(1) 見積書の提出場所及び見積手続等に関する問合せ先

〒251－0052 神奈川県藤沢市藤沢 462　日本生命藤沢駅前ビル９階

独立行政法人都市再生機構業務受託者

株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社神奈川西住まいセンターお客様相談課

電話 0466－26－3110

(2) 見積書の提出期限及び提出方法

①提出期限　　平成 27 年 5 月 15 日（金）午後 5 時

②提出方法　　持参又は郵送とする。但し、郵送による場合は書留郵便とし、同日同時刻必着とする。提出場所は上記(1)と同じ

(3) 見積合せの日時

見積書の提出期限後、遅滞なく実施する。

なお、見積参加者の立会は求めない。

4　その他

(1) 契約保証金　　免除

(2) 契約書作成の要否　　要

(3) 見積りの無効　　本公示に示した競争参加資格のない者のした見積り及び見積りに関する条件に違反した見積りは無効とする。

(4) 契約の相手方の決定方法

独立行政法人都市再生機構会計規程第 52 条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な見積りを行った者を契約の相手方とする。

(5) 競争参加資格の認定を受けていない者の参加

上記２(2)に掲げる競争参加資格の認定を受けていない者も、上記４(2)により見積書を提出することができるが、競争に参加するためには、見積書の提出と同時に当該資格審査に係る申請書を提出し、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。

(6) 仕様書の内容に係る質問等の受付先

上記３(１)に同じ

以　上

仕　様　書

件名　自主防災倉庫及び防災備品の購入（神奈川西住まいセンター）

1　対象品目

別紙１「防災倉庫及び防災備品標準規格等一覧」のとおり

2　予定数量及び納品先

別紙２「防災備品等配備場所及び数量一覧」のとおり

3　発注手続

発注はファックス等により行うこととする。

4　納品方法等

(1)　発注者及び発注者の支社（以下、「発注者等」と言う。）の指定する日時、場所（別紙１参照）に物品の納品(設置)を行い、発注者等の指示により、納品時に立ち会うものとする。また、搬入にあたっては、発注者等と協議のうえ、搬入場所、団地内外の道路条件、建物の配置等を十分考慮した方法により実施すること。

(2)　物品の配送日は平成 27 年 5 月 27 日までとし、配送先は、神奈川県藤沢市辻堂西海岸二丁目の辻堂団地に設置するものとする。

(3)　物品のうち倉庫については、メーカーが指定する施工方法書等により施工するものとする。この場合、施工に当たっては安全対策について十分に配慮し、傾斜地、段差や軟弱地盤等の設置場所について、発注者等と協議して、所要の措置を講ずるものとする。

(4)　物品の納品(設置)後、直ちに甲等に通知し、物品一覧及び実施状況写真等を発注者等に提出のうえ発注者等の検査を受けるものとする。この場合、検査に不合格になったときは、新しい物品に取り替えるなど、所要の措置を講ずるものとする。

(5)　倉庫及び物品に、発注者等が指定するネームプレートもしくはシールを取付ける。

(6)　倉庫及び物品の納入時に生じる発生材等について、不要なものは回収する。

(7)　物品の納品時もしくは発注者等が指定する日時において、発注者等及び発注者等が指定する者に対し、当該物品の取扱い方法等を説明及び作動確認を行うものとし、作動確認に必要な燃料（燃料等を注入する必要がある場合は注入ロートを含む）及び保存可能な予備燃料（缶入燃料等）を予め用意する。また、使用燃料についての取扱いについても説明する。

なお、備品のみを納品する団地については、発注者等が認める場合に限り、取扱い方法を記載した書面等を添付し、電話等による説明も可とする。

(8)　物品の引渡し時において、当該物品の本体及び付属品のほか、保証賠償責任保険証書(写し)、取扱説明書、図面、品目一覧（商品名、写真、メーカー名、使用燃料、問い合わせ先等記載)、等の関係書類を任意のファイル等に装丁し一部を発注者等に、一部を発注者等が指定する者に引き渡すものとする。

(9) 物品の引渡日から一年間は、物品の取扱説明および軽微な修補について、発注者等及び発注者等が指定する者からの要請があった場合は無償で対応すること。

5　留意事項

その他の定めのない事項又は疑義が生じた事項については、都度、発注者等と協議のうえ、発注者等の指示に従って所要の措置を講ずるものとする。

以　上

別記様式第２号

見　　積　　書

金　　円也

ただし、自主防災倉庫及び防災備品の購入（神奈川西住まいセンター）

オープンカウンター方式による見積合せ説明書を承諾の上、見積りします。

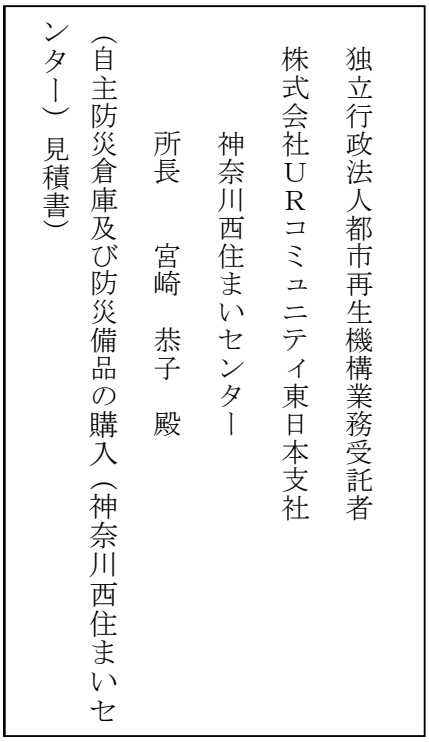
年　　月　　日

住　所

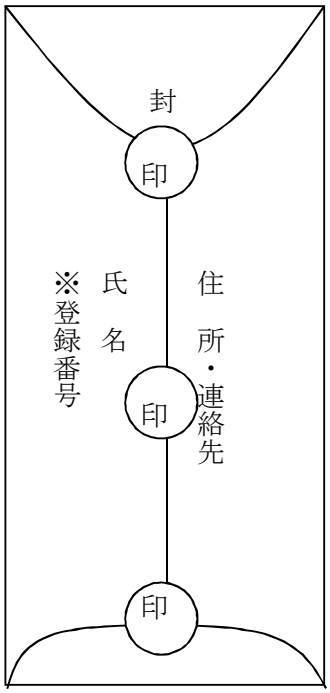
氏　名　　印

独立行政法人都市再生機構業務受託者
株式会社ＵＲコミュニティ東日本支社
神奈川西住まいセンター
センター長　宮崎　恭子　殿

表



裏



※　競争参加資格認定通知書に記載されている登録番号を必ず記載すること。

なお、競争参加資格を申請中の者にあっては、「競争参加資格申請中」と記載すること。

提出された見積書については、開封の前後を問わず、引換え、変更又は取消しをすることができないことから、登録番号の記載漏れ、間違い等については無効となるので注意すること

別紙1

防災倉庫及び防災備品標準規格等一覧

品目	標準規格等	単位	単価金額 （円/税抜）
①倉庫	NX－80S　（イナバ物置） 床面積8.02㎡(2.43坪) 製品重量408kg 寸法：間口3050㎜×奥行2630×高さ2075㎜ 棚板4枚付(12段調節)	1基	
②発電機	ガスボンベ式発電機 EU9iGB（ホンダエネポ） 寸法　全長365×幅262×高524㎜ 本体重量19kg ガスパワー式 （ｶｾｯﾄﾎﾞﾝﾍﾞ2本使用） 定格出力　900VA（50Hz/60Hz切替式　交流）	1台	
③投光器セット	ハロゲン投光器 バイス式　100V・300W 三脚　取付位置高1020～2000㎜ コードリール　30M	1式	
④炊出用具一式	まかないくん30型特別セット 基本セット・灯油バーナー（2段階火力調節改良型）・台車 （基本セット内訳） ふた付き鍋(満量38ﾘｯﾄﾙ)、かまど(ｽﾃﾝﾚｽ製) 部材袋、火ばさみ、しゃもじ、くさび×4 水勺、すくいあみ、軍手 使用時寸法　φ545×高603㎜（使用時）	1式	
⑤リヤカー	アルミ製折りたたみリヤカー 本体重量　39kg 積載可能荷重　300kg 使用時寸法　全長1960×幅1140×高845㎜ 折りたたみ時　全長1200×幅550×高845㎜	1台	
⑥四方幕テント	OK式テント 面積19.0㎡　幅3.56M　長さ5.34M 軒の高さ　1.82M 支柱の本数　6本	1基	

（注）1　規格等は参考。同水準の規格で発注者が認めるものも可とする。

（注）2　倉庫は発注者が指定する方法等で設置を行う。

（注）3　上記防災備品のうち、グリーン適合法に該当する品目は適合品であること。

別 紙 2

防災備品等配備場所及び数量

			①倉庫	②発電機（ガス）	③投光器セット	④炊き出し用具	⑤リヤカー	⑥テント
団地名	所在地	物品数	1棟	1台	1台	1式	1式	1台
辻堂	神奈川県藤沢市辻堂西海岸二丁目	6	1	1	1	1	1	1
合計	1 箇所	6	1	1	1	1	1	1

平成　年　月　日

御中

株式会社 UR コミュニティ 東日本支社
神奈川西住まいセンター
センター長　　宮崎　恭子　　印

注　文　書

平成 27 年〇月〇日付「単価契約書」第 4 条の規定に基づき、下記のとおり発注します。

記

1　配備（設置）先

団地名	
所在地	
納品指定日時	平成　　年　　月　　日（　）　　午前・午後　　時頃
物品配備（設置）場所	団地内　甲の指定する場所

2　物品数量

物　品　名　称	数　量

3　連絡先

㈱UR コミュニティ

住まいセンター	㈱UR コミュニティ東日本支社　神奈川西住まいセンターお客様相談課
住まいｾﾝﾀｰ所在地	神奈川県藤沢市藤沢 462　日本生命藤沢駅前ビル９階
担当者及び電話番号	担当＿＿＿＿＿＿電話　　FAX

4　その他連絡事項